

Tööde hindade vahemikud

Ühtekuuluvusfondi 2014-2020 rahastamisperioodi meetme „Veemajandustaristu arendamine“ ja SA KIK keskkonnaprogrammi veemajanduse programmi rahastamise tingimuste kohaselt tuleb taotluse juurde koostada alternatiivide analüüs, mille põhjal tuleb välja selgitada majanduslikult soodsaim alternatiiv projekti eesmärkide saavutamiseks.

Alternatiivide analüüsis esitatud ühikhinnad peavad järgnevate tööde puhul jääma etteantud minimaalse ja maksimaalse hinna vahemikku¹. Taotluse kogumaksumus peab sisaldama kõiki kulusid, sh liitumispunktide rajamist, taastamist, omanikujärelevalvet jm kulusid.

	Ühik	Minimaalne hind, eur	Maksimaalne hind, eur
Veetoru De32-110 ehitamine ² lahtisel meetodil	jm	45	75
Veetoru De32-110 ehitamine kinnisel meetodil	jm	40	65

	Ühik	Minimaalne hind, eur	Maksimaalne hind, eur
Isevoelse kanalisatsioonitoru De110-400 ehitamine	jm	65	100
Survekanalisatsioonitoru De32 - De110 ehitamine lahtisel meetodil	jm	35	60
Survekanalisatsioonitoru De110 - De315 ehitamine kinnisel meetodil	jm	50	75
Reoveepumplate ehitus kuni 5,0 l/s	kmpl	14 000	21 500
Reoveepumplate ehitus kuni 10,0 l/s	kmpl	20 000	31 500

Märkused:

Veetoru ehitamise hinnad ei sisalda liitumispunkti rajamist, kinnistuseseste torude rajamist, tuletõrjehüdrantide rajamist, üldkulusid, käibemaksu. Hinnad sisaldavad torusõlmede maksumust ning vajalikke kaeve- ja taastamistöid.

Kanalisatsioonitoru ehitamise hinnad ei sisalda liitumispunkti rajamist, kinnistuseseste torude rajamist, üldkulusid, käibemaksu. Hinnad sisaldavad vajalikke vahekaevude maksumust ning kaeve- ja taastamistöid.

Reoveepumplate ehitamise hinnad ei sisalda käibemaksu ega üldkulusid, kuid sisaldavad reoveepumplate ja elektri- ning automaatikatööde materjali ning töö maksumust.

¹ Ühikhindade määramisel on kasutatud Keskkonnaprogrammist ja Ühtekuuluvusfondist rahastatud 16 projekti tegelike riigihangete tulemusel selgunud ehitushindade infot aastast 2013 – 2016. Minimaalselt on arvestatud 4 projekti näidet ühe töö ühikhinna kujundamisel, keskmiselt 7 projekti näidet. Saadud näidete keskmisest on kujundatud minimaalne ja maksimaalne ühikhinna vahemik.

² Ehitamine on nii rajamine kui ka rekonstrueerimine

Torude ehitamisel ühises kaevikus tuleb lähtuda tööde hindade vahemikust igale torule. Näiteks lahtisel meetodil rajatava veetoru De32 ja kanalisatsioonitoru De110 maksumus ühises kaevikus peaks jääma vahemikku 110 eur kuni 175 eur.

Alternatiivide analüüsis esitatud projekti maksumus on indikatiivne hind projekti taotluste hindamiseks ja rahastamiseks. Riigihangete tulemusena selgub projekti tegelik maksumus, kus tööde maksumus võib erineda käesolevalt esitatud tööde hindade vahemikest.

Erinevuse korral projekti maksumuses taotluses toodud ja hanke järel kujuneva vahel, ei ole KIKil kohustust hinnaerinevuse katmiseks. Taotluse koostamisel tuleb arvestada, et taotluses toodud projekti omafinantseeringu summa ei saa väheneda hoolimata hankes selgunud tegelikust projekti maksumusest.

Vaid põhjendatud juhul³ võib taotleja kasutada taotluses käesolevast erinevaid hindasid. Põhjendused koos tõendavate dokumentidega tuleb lisada taotlusele.

³ Põhjenduseks võivad olla nt evatavaliselt keerulised ehituslikud tingimused, ebatavaliselt keeruline tehniline lahendus vms.